Intitulé : LANDSBESLUIT, houdende algemene maatregelen, regelende de heffing en inning van retributies en leges door de Dienst Domeinbeheer

Citeertitel: Retributie- en legesbesluit Dienst Domeinbeheer

Vindplaats : AB 1988 no. 77

Wijzigingen: AB 1990 no. 35; AB 1991 no. 1; AB 1995 no. 24 (inwtr. AB 1997 no. 33)

Artikel 1

Ten behoeve van het Land wordt door de Dienst Domeinbeheer onder de naam van precario een retributie geheven wegens het innemen van openbare gronden of wateren van het land of het hebben van voorwerpen aan, in, op of boven aan het Land in eigendom toebehorende gronden of wateren, welke voor de openbare dienst bestemd zijn, als volgt:

A. voor het hebben van een vaste parkeerplaats op openbare grond voor een voertuig, per voertuig:
   - 1°. voor een week .... Afl. 4,-;
   - 2°. voor een maand .... Afl. 12,-;
   - 3°. voor een jaar .... Afl. 120,-.

B. voor het innemen van openbare grond voor het plaatsen van een trailer, stellage of voertuig met het oog op het bijwonen van de Carnavalsoptocht of een ander evenement, voor de duur van de vergunning:
   - 1°. voor 1 kavel (6 strekkende meters) .... Afl. 75,-;
   - 2°. voor 2 kavels (12 strekkende meters) .... Afl. 250,-;
   - 3°. voor 3 kavels (18 strekkende meters) .... Afl. 500,-.

C. voor het hebben van een steiger of een bouwschutting op openbare grond, per maand, per strekkende meter gemeten langs de grond........ Afl. 12,-.

D. voor het hebben van een stoep of trede op openbare grond, per jaar, per m2 ingenomen grond........ Afl. 35,-.

E. voor het hebben van een ringmuur, schutting of hek op openbare grond, per jaar, per strekkende meter of gedeelte daarvan, gemeten langs de grond........ Afl. 20,-;

F. voor het hebben boven openbare grond van een balkon of erker, per jaar........ Afl. 60,-;

G. voor het hebben boven openbare grond van een dakoverstek, luifel of vast zonnescherm, per jaar........ Afl. 50,-;

H. voor het hebben boven openbare grond van een luchtkoelapparaat of een langs de gevel ophaalbaar zonnescherm, per jaar........ Afl. 25,-;

I. voor het hebben boven openbare grond van tot reclame dienende lichtbakken, lichtornamenten, uithangborden, spandoeken of andere voor reclamedoeleinden gebezigde voorwerpen:
   - 1°. per week .... Afl. 2,50;
   - 2°. per maand .... Afl. 7,50;
   - 3°. per jaar .... Afl. 75,-.

J. voor het hebben in openbare grond van buizen en kabels, per jaar, per meter of gedeelte daarvan........ Afl. 1,-.

K. voor het hebben in openbare grond, buiten verband van een steiger, of boven openbare grond van leidingen of van metalen draden, per jaar:
   1°. voor de daarvoor benodigde palen, per paal ...... Afl. 4,-;
   2°. voor de leidingen of de metalen draden, per draad, per meter of gedeelte daarvan .... Afl. 0,50.
L. voor het innemen van openbare grond voor het houden van evenementen, per week, per m2 ingenomen grond of gedeelte daarvan.......................... Afl. 0,50.
M. voor het innemen van openbare grond als groeve, per jaar.. Afl. 1000,-.
N. voor het op of boven openbare grond langs openbare wegen uitstallen van ter verkoop aangeboden goederen, per m2 ingenomen grond of gedeelte daarvan:
   1°. per week .... Afl. 2,50;
   2°. per maand .... Afl. 7,50;
   3°. per jaar .... Afl. 75,-.
O. voor het hebben op of in openbaar water van boeien en palen, niet gelegen in een in huur uitgegeven perceel domeinwater, per jaar, per boei of paal... Afl. 4,-.
P. voor het hebben in, op of boven openbaar water van kabels, leidingen of metalen draden, per jaar, per kabel, leiding of draad, per meter of gedeelte daarvan.. Afl. 0,50.
Q. voor het innemen van openbare grond, anders dan bedoeld in de onderdelen A tot en met E en L tot en met M, per m² ingenomen grond of gedeelte daarvan:
a. per week.. Afl. 0,10;
b. per maand....................................... Afl. 0,30;
c. per jaar.. Afl. 2,25.

Precario wordt niet voor andere tijdvakken geheven, dan in de onderdelen A tot en met Q genoemd, waarbij onder jaar wordt verstaan een kalenderjaar, onder maand een kalendermaand en onder week een kalenderweek.

Artikel 2

Ten behoeve van het Land worden door de Dienst Domeinbeheer leges geheven als volgt:
A. voor het afgeven van een situatieschets............ Afl. 0,50.
B. voor het afgeven van een doorschrijfformulier voor een erfpachts- of huuraanvrage..................... Afl. 0,50.
C. voor het afgeven van een copie van erfpachtsovereenkomst... Afl. 5,-.
D. voor het afgeven van een copie van huurovereenkomst .... Afl. 1,-.
E. voor het afgeven van een copie van een verzoekschrift.. Afl. 1,-.
F. voor het afgeven van een copie van de geldende tekst van de Landsverordening uitgifte eigendommen.. Afl. 1,-.
G. voor het afgeven van een vergunning tot het weghalen uit of vanaf door het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer daarvoor te bestemmen domeingrond van:
   1°. kalkstenen aanvulgrond (calichi), graniet, en diabaas, per m3 of gedeelte daarvan .... Afl. 2,-;

2°. rooizand en teelaarde, per m3 of gedeelte daarvan .... Afl. 2,50;
3°. rotsblokken, per m3 of gedeelte daarvan .... Afl. 3,-;
4°. koraal- en raapstenen, per m3 of gedeelte daarvan .... Afl. 5,-.

Artikel 3

1. Geen openbare grond of openbaar water mag worden ingenomen, als bedoeld in de aanhef van artikel 1, zonder vergunning, verleend door of namens de minister van Publieke Werken en Volksgezondheid.
2. De vergunning, bedoeld in het eerste lid, dient schriftelijk te worden aangevraagd bij het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer.
3. Elke vergunning, bedoeld in het eerste lid, bevat de naam en het adres van de vergunninghouder, alsmede de periode waarvoor de vergunning geldt, en het moment van het ingaan van de verplichting tot het betalen van de precario. Tevens worden aan elke vergunning voorwaarden verbonden met betrekking tot het herstel van beschadigingen van openbare wegen of gronden, ontstaan ten gevolge van het gebruik van een weg of grond door of namens de vergunninghouder.
4. Een vergunning kan worden geweigerd in verband met de handhaving van de openbare orde en veiligheid, alsmede ter bescherming van het milieu.
5. Aan de vergunning kunnen andere voorwaarden worden verbonden dan die, bedoeld in het derde lid, in het belang van de openbare orde en veiligheid en de milieubescherming.
6. Bij niet-naleving van de voorwaarden, alsmede in het algemeen belang kan de vergunning bij met redenen omklede beschikking van de minister van Publieke Werken en Volksgezondheid worden ingetrokken. Van de intrekking van zijn vergunning wordt de betrokkene onverwijld in kennis gesteld.
7. Tegen een beschikking als bedoeld in het zesde lid, kan de betrokkene binnen 30 dagen na de datum van verzending van die beschikking in beroep komen bij de regering. De regering beslist binnen 60 dagen, de Raad van Advies gehoord.

Artikel 4

1. De precario, bedoeld in artikel 1, is verschuldigd door degene die een vergunning als bedoeld in artikel 3, eerste lid, heeft verkregen, of door zijn rechtsopvolger en wel telkens bij het ingaan van de in de vergunning genoemde periode.
2. De leges, bedoeld in artikel 2, zijn verschuldigd door degene die om afgifte van een of meer van de desbetreffende bescheiden verzoekt.

Artikel 5

1. Geen precario is verschuldigd voor:
a. het gebruik of genot van openbare grond of openbaar water door het Land en het hebben in, op of boven openbare grond of openbaar water van voorwerpen welke aan het Land in eigendom toebehoren;
b. het hebben in, op of boven openbare grond of openbaar water van buizen, kabels, leidingen of draden met de daarvoor benodigde palen, welke rechtstreeks aansluiten aan buizen, kabels, leidingen of draden, welke aan het Land, toebehoren;
c. het hebben van over openbare grond opendraaiende voorwerpen welke

krachtens wettelijk voorschrift naar buiten openstaand moeten worden gemaakt;
d. het hebben van naamborden en naamplaten, niet meer vermeldende dan de naam van de bewoner en het beroep of bedrijf, aangebracht plat tegen de gevels der percelen;
e. het hebben op de stranden of kusten van kleine vissersboten;
f. het hebben in, op of boven openbare grond of openbaar water van buizen, kabels, leidingen of draden met de daarvoor benodigde palen, welke tot nutsleiding zijn verklaard.

Nutsleidingen als bedoeld onder f, zijn de leidingen van en naar het Water- en Electriciteitsbedrijf, de Servicio de Telecommunicacion en de Electriteitmaatschappij Aruba, alsmede de andere bij landsbesluit als zodanig aangewezen soorten leidingen.

2. De ministers van Financiën en van Publieke Werken en Volksgezondheid kunnen gedurende maximaal zeven dagen per jaar aan een charitatieve instelling op een daartoe strekkend verzoek vrijstelling verlenen van het betalen van precario voor het door of uitsluitend ten behoeven van die instellingen innemen van openbare grond en van openbaar water gedurende ten hoogste zeven dagen per jaar per instelling.

Artikel 6

1. De inning van de precario geschiedt voor de onderdelen A, onder 3°, B,D tot en met F, I, onder 3°, J tot en met M, N, onder 3°, O en P van artikel 1 alleen de eerste maal en voor de onderdelen A, onder 1°en 2°, C, I, onder 1° en 2°, N, onder 1° en 2°, en Q van artikel 1 telkens door of namens het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer bij het afgeven van de vergunning tegen afgifte van een kwitantieformulier, waarop na betaling van het verschuldigde bedrag dit bedrag door middel van zegels is aangebracht. Nadat de zegels zijn geplakt, worden zij onbruikbaar gemaakt door een stempelafdruk.

2. Op de tweede en volgende inningen van de precario voor de onderdelen A, onder 3°, B, D tot en met F, I, onder 3°, J tot en met M, N, onder 3°, O en P, van artikel 1 is artikel 7 van toepassing.

Artikel 7

1. De Ontvanger der belastingen zendt aan de hand van een hem door of namens de minister van Financiën ter inning aangeboden kohier aan het begin van het nieuwe kalenderjaar aan de belastingplichtige een gedagtekend aanslagbiljet.

2. De belastingplichtige dient het op het in het eerste lid bedoelde aanslagbiljet vermelde bedrag te voldoen in één termijn binnen 30 dagen na dagtekening van het aanslagbiljet.

Artikel 8

1. De inning van de leges, bedoeld in artikel 2, geschiedt door of namens het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer door middel van zegels, welke na de betaling van de verschuldigde leges op het desbetreffende stuk worden geplakt. Nadat de zegels zijn geplakt, worden zij onbruikbaar gemaakt door middel van een stempelafdruk.

2. Geen vergunning wordt afgegeven alvorens, de verschuldigde leges zijn voldaan.

Artikel 9

1. In afwijking van het gestelde in artikel 8 geschiedt de inning van de leges, verschuldigd voor een vergunning als bedoeld in artikel 2, onderdeel E, door degene die precario heeft voldaan voor het innemen van domeingrond, als bedoeld in artikel 1, onderdeel M, op basis van een door de Dienst Landmeetkunde en Vastgoedregistratie op verzoek van het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer halfjaarlijks op te maken berekening van het aantal weggehaalde m3 domeingrond.

2. Op grond van de berekening van de Dienst Landmeetkunde en Vastgoedregistratie schrijft het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer terstond een inningsopdracht uit, houdende het te betalen bedrag aan leges.

3. De inningsopdracht wordt aan de vergunninghouder toegezonden.

4. De vergunninghouder is gehouden, op straffe van intrekking van de vergunning, het op de inningsopdracht vermelde bedrag uiterlijk binnen 30 dagen na de datum van verzending in één termijn te voldoen bij de Ontvanger der belastingen.

Artikel 10

Indien een vergunning als bedoeld in artikel 3, eerste lid, buiten de wil van de belanghebbende en niet als gevolg van het niet naleven der vergunningsvoorwaarden wordt ingetrokken, heeft de belanghebbende recht op teruggave van de door hem betaalde precario naar evenredigheid van de nog niet aangebroken dagen, weken of maanden, waarover de precario was verschuldigd. De aanvraag tot teruggave dient schriftelijk binnen een maand na de datum van verzending van de beschikking tot intrekking bij de minister van Financiën te worden ingediend.

Artikel 11

1. Indien blijkt dat ten onrechte geen of te weinig precario is of leges zijn opgelegd, wordt het niet of te weinig opgelegde door de Ontvanger der belastingen van de belastingplichtige of van zijn erfgenamen nagevorderd, zolang niet sedert de dag waarop de betaling had moeten geschieden, drie jaren zijn verstreken.

2. De navordering, bedoeld in het eerste lid, wordt vermeerderd met de kosten van de navordering en de wettelijke rente over de verstreken periode.

Artikel 12

1. Tot richtige heffing van de precario kunnen aan hen die vermoed worden belastingplichtig te zijn, door of namens het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer aangifteformulieren worden uitgereikt. Het model van deze formulieren wordt vastgesteld door de minister van Financiën.

2. De dag van de uitreiking wordt op het aangifteformulier vermeld.

3. Ieder aan wie een aangifteformulier is uitgereikt, is verplicht, om het even of hij al dan niet belastingplichtig is, dit binnen veertien dagen na dagtekening behoorlijk ingevuld en ondertekend te retourneren aan het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer.

Artikel 13

1. Verschuldigde bedragen waarvan de invordering niet heeft kunnen geschieden, kunnen door de minister van Financiën niet invorderbaar worden verklaard.

2. De beschikking van de minister van Financiën, waarbij aanslagen niet invorderbaar worden verklaard, ontslaat de Ontvanger der belastingen van de plicht tot verdere pogingen tot invordering.

Artikel 14

De zegels, genoemd in de artikelen 6 en 8, eerste lid, worden verstrekt, beheerd en afgerekend op de wijze, door de minister van Financiën te bepalen.

Artikel 15

1. Met ingang van 1 januari 1989 worden alle vergunningen tot het hebben boven openbare grond van tot reclame dienende voorwerpen als bedoeld in onderdeel F van artikel 1 van het Precariobesluit, ingetrokken.

2. Alle boven openbare grond aangebrachte voorwerpen en tot reclame dienende voorwerpen, waarvoor op 1 januari 1989 geen vergunning is verleend of aangevraagd, zullen vanaf die datum door of namens het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer op kosten van de eigenaar worden weggehaald.

3. De met toepassing van het tweede lid weggehaalde voorwerpen zullen door de Dienst Domeinbeheer worden opgeslagen en beheerd.

4. De eigenaren en rechthebbenden op de in het derde lid bedoelde voorwerpen kunnen deze door middel van een schriftelijk verzoek, gericht aan het Hoofd van de Dienst Domeinbeheer, terugkrijgen tegen betaling van een bedrag van Afl. 2,50 voor iedere maand of gedeelte daarvan, dat het voorwerp door de Dienst Domeinbeheer is opgeslagen geweest.

Artikel 16

Het Precariobesluit wordt ingetrokken.

Artikel 17

1. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die van zijn plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

2. Het kan worden aangehaald als Retributie- en legesbesluit Dienst Domeinbeheer.